



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **12** CNM 120816.2.0020989-39
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

Livro N.º
Sibélius Olivério
Matrícula n.º 20.989

CNS 12.081-6

Fis.

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 015: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote nº 015 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 06, mede 8,16m+12,56m em curva com raio de 6,00m; nos fundos 6,58, confrontando com o Lote 16 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 20,00m, confrontando com o Lote 14 da Quadra D e do lado esquerdo mede 12,92m em curva com raio de 225,52m, confrontando com a Rua 08. Terreno este situado no lado ímpar da citada via pública; esquina com a Rua 08; com a área total de 229,32 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 06, 08, 07 e 09

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente Lucia Helena Ormenezzi Nogueira (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.989. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia Sibélius Olivério (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F1000000008380924D

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé

Igarapava-SP 22/04/2024

Selo Digital 1208163F3000000008407424T

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTICA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407424T



EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **1.CNM 120816.2.0020990-36**
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

ATENTANDO
Bel Sibélius Olivério
Oficial 2

Matrícula n.º. 20.990

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: **QUADRA D – LOTE 016:** O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 016 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 18,05m em curva com raio de 30,00m; nos fundos 20,18m, confrontando com os Lotes 13 por 6,80m, 14 por 6,80m e 15 por 6,58m todos da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 10,46m em curva de raio de 225,52m, confrontando com a Rua 08 e do lado esquerdo mede 19,26m, confrontando com o Lote 17 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; esquina com a Rua 08; com a área total de 240,41 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.990. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F3000000008407524R

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé

Igarapava-SP 22/04/2024
Selo Digital 1208163F3000000008407524R

Maria da Graça V. Silva
Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407524R



EM BRANCO

EM BRANCO



EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: 1: CNM 120816.2.0020991-33
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

Livro N.º 210

CNS 12.081-6

Fls.

AUTENTICAÇÃO
Bel Sibélius Olivério

Matrícula n.º. 20.991

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: **QUADRA D – LOTE 017:** O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 017 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,99m em curva com raio de 30,00m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 12 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 19,26m, confrontando com o Lote 16 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 20,82m, confrontando com o Lote 18 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; esquina da Rua 07; com a área total de 137,25 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.991. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia *Sibélius Olivério* (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F1000000008407624P

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73. CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024

Selo Digital 1208163F3000000008407624P

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407624P



EM BRANCO

EM BRANCO



EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **CNM 120816.2.0020992-30**
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

Fls.

ANTERIORES
Bel Sibélius Olivério
N.º 2

CNS 12.081-6

Matrícula n.º. 20.992

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: **QUADRA D – LOTE 018:** O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 018 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 3,54m+3,26m em curva com raio de 30,00m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 11 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 20,82m, confrontando com o Lote 17 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 19 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; esquina da Rua 07; com a área total de 142,61 metros. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.992. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F1000000006381224Q

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024

Selo Digital 1208163F3000000008407724N

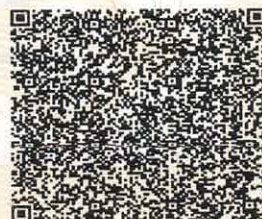
Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

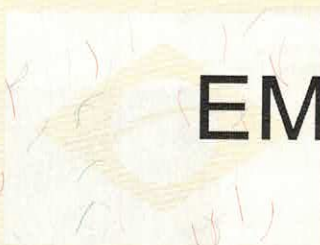
EMOLUMENTOS:	R\$ 42,22
ESTADO:	R\$ 0,00
SEC.FAZ:	R\$ 0,00
REG. CIVIL:	R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA:	R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL:	R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO:	R\$ 2,11
TOTAL:	R\$ 44,33

PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407724N



EM BRANCO

EM BRANCO



EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO**

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **CNM 120816.2.0020993-27**
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP
REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

Averbação
Bel Sibélius Olivério

Matrícula n.º 20.993

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 019: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 019 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 10 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 18 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 20 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 3,54m da esquina mais próxima, Rua 07; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.993. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira, Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F10000000083813240

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024

Selo Digital 1208163F3000000008407824L

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407824L



EM BRANCO

EM BRANCO



EM BRANCO



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **CNM 120816.2.0020994-24**

Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fis.

Atestado
Bel Sibélius Olivério

Matrícula n.º. 20.994

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 020: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 020 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 9 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 19 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 21 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 10,34m da esquina mais próxima, Rua 07; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.994. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia (*Sibélius Olivério*), assina. Selo digital 1208163F1000000006381424M

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024
Selo Digital 1208163F3000000008407924J

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTÓCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008407924J



EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **Ficha N.º 12 CNM 120816.2.0020995-21**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

AUTENTICADO
Por Sibélius Olivério
2

Matrícula n.º 20.995

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 021: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 021 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 8 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 20 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 22 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 17,14m da esquina mais próxima, Rua 07; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PÚBLICO MUNICIPAL)

N.º do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º 001-20.995. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia *Sibélius Olivério* (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F1060000096381524K

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024
Selo Digital 1208163F30000000084080240

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

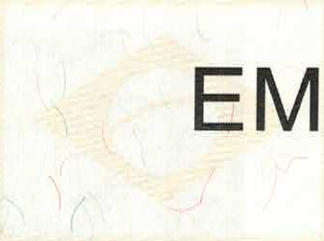
Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F30000000084080240



EM BRANCO

EM BRANCO

**EM BRANCO**



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **12** CNM 120816.2.0020996-18
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

Livro N.º 2

Assinatura
Bel Sibélius Olivério

Matrícula n.º 20.996

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 022: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 022 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 7 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 21 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 23 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 23,94m da esquina mais próxima, Rua 07; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º 45 324 290/0001-67 (PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL)

N.º do registro anterior: Reg. n.º 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º 001-20.996. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu Lucia Helena Ormenezzi Nogueira, Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia Sibélius Olivério, assina. Selo digital 1208163F10099900008381624I

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024

Selo Digital 1208163F30000000008408124Y

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTICA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F30000000008408124Y



EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **CNM 120816.2.0020997-15**
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

Autenticado
Bel Sibélius Oliverio

Matrícula n.º. 20.997

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 023: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 023 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 6 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 22 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 24 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 30,74m da esquina mais próxima, Rua 07; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.997. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, *Lucia Helena Ormenezzi Nogueira* (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira), Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia *(Sibélius Oliverio)*, assina. Selo digital 1208163F1000000006381724G

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024
Selo Digital 1208163F3000000008408224W

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial



EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33
PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008408224W

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE IGARAPAVA – ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo nesta Serventia Extrajudicial o **Livro 2**
– **REGISTRO GERAL**, dele verifiquei constar a Matrícula do seguinte teor: **1** CNM 120816.2.0020998-12
Ficha N.º

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IGARAPAVA - SP
REGISTRO GERAL

CNS 12.081-6

Fls.

Matrícula n.º. 20.998

Data: 22 de abril de 2024

Imóvel: QUADRA D – LOTE 024: O lote de terreno, situado nesta cidade e município de Igarapava, designado Lote n.º 024 da Quadra D, do Loteamento denominado Igarapava F, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, confrontando com a Rua 07, mede 6,80m; nos fundos 6,80m, confrontando com o Lote 5 da Quadra D, do lado direito de quem da rua olha para o lote, mede 21,00m, confrontando com o Lote 23 da Quadra D e do lado esquerdo no mesmo sentido mede 21,00m, confrontando com o Lote 25 da Quadra D. Terreno este situado no lado par da citada via pública; distante 27,87m da esquina mais próxima, Rua 09; com a área total de 142,80 metros quadrados. Circundado pela quadra formada pelas Ruas 07, 09, 06 e 08.

Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA, CNPJ N.º. 45 324 290/0001-67 (PATRIMONIO PUBLICO MUNICIPAL)

N.º. do registro anterior: Reg. n.º. 003-18.963, de 22.02.2024, Livro 2 (Loteamento)

A Escrevente, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira (Lucia Helena Ormenezzi Nogueira)

Averbação n.º. 001-20.998. (Protocolo 78.342, de 27.03.2024). A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária acima qualificada, datado de 27 de março de 2024, assinado digitalmente pelo Prefeito Municipal José Ricardo Rodrigues Mattar, em conformidade com o Memorial Descritivo do Loteamento arquivado. Dou fé. Igarapava, 22 de abril de 2024. Eu, Lucia Helena Ormenezzi Nogueira, Escrevente, digitei. O Oficial da Serventia (Sibélius Olivério), assina. Selo digital 1208163F10000000098381824E

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TIT E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE IGARAPAVA/SP - OFICIAL BEL. SIBÉLIUS OLIVÉRIO

A presente certidão foi extraída em forma reprográfica nos termos do parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73, CERTIFICANDO que não consta na matrícula quaisquer outras indicações de registros ou averbações, inclusive ÔNUS ou ALIENAÇÕES a não ser os atos referidos. Bem como não constam indicações de registros referentes a ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel desta matrícula. Dou fé
Igarapava-SP 22/04/2024
Selo Digital 1208163F3000000008408324U

Maria da Graça V. Silva

segunda-feira, 22 de abril de 2024.

Maria da Graça V. Silva
Substituta do Oficial

EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
ESTADO: R\$ 0,00
SEC.FAZ: R\$ 0,00
REG. CIVIL: R\$ 0,00
TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00
IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00
MIN. PÚBLICO: R\$ 2,11
TOTAL: R\$ 44,33

PROTOCOLO N.º 78342
Selo Digital 1208163F3000000008408324U



EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO